



**AYUNTAMIENTO DE HUÉCIJA**  
**(ALMERÍA)**

**RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA**

A la vista de que este ayuntamiento es propietario del siguiente bien:

Referencia catastral	04051A005000120000FK,
Localización	Polígono Industrial “Los Quince Socios”
Clase:	Nave industrial
Superficie:	326 m <sup>2</sup>
Coeficiente:	100% titularidad pública
Uso:	Almacén
Año de Construcción:	1986

A la vista de que dicho bien se destina en este momento a Almacén

Considerando que es conveniente para este Municipio el arrendamiento del bien referido por los siguientes motivos:

Es importante la creación de empleo en el pueblo, contribuyendo a la creación de empresas en el municipio, lo que ayuda a evitar la despoblación y a la activación de su economía

<b>Código Seguro De Verificación</b>	n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Ana Maria Vizcaino Amat - Alcaldesa Ayuntamiento de Huecija	Firmado	04/04/2022 14:04:34	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/3	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==</a>			
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

A la vista de los siguientes antecedentes:

<b>Documento</b>	<b>Fecha/N.º</b>
Informe de Secretaría	17/11/2022
Informe de los Servicios Técnicos	30/11/2021
[En su caso] Certificado del Registro de la Propiedad	11/01/2022
Resolución de Alcaldía	10/01/2022
Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares	10/01/2022
Informe-Propuesta de Secretaría	10/01/2022
Resolución de Alcaldía	11/01/2022
Publicación anuncio en PCSP	24/01/2022
Acta mesa de contratación	17/03/2022

Examinada la documentación que la acompaña y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

### **RESUELVO**

**PRIMERO.** Adjudicar el contrato de arrendamiento del bien inmueble descrito en los antecedentes en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detallan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares a:

<b>ADJUDICATARIO</b>	<b>PRECIO</b>
<b>MACLEAN CONSERVAS ALBORAN SL</b>	<b>4.212,00 €/anual + IVA</b>

<b>Código Seguro De Verificación</b>	n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Ana Maria Vizcaino Amat - Alcaldesa Ayuntamiento de Huecija	Firmado	04/04/2022 14:04:34
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/3
<b>Uri De Verificación</b>	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==</a>		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



**SEGUNDO.** Ésta fue la única oferta presentada, y examinada por la mesa de contratación se constató que cumple las condiciones exigidas por el Pliego a los licitadores.

**TERCERO.** Publicar anuncio de adjudicación en el perfil de contratante en plazo de 15 días.

**CUARTO.** No procede notificar la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios, al concurrir solamente un licitador.

**QUINTO.** Notificar a MACLEAN CONSERVAS ALBORAN SL, adjudicatario del contrato, la presente Resolución y citarle para la firma del contrato concertando día y hora para ello.

**SEXTO.** Publicar anuncio de formalización del contrato en el Perfil de contratante en plazo no superior a quince días tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**SÉPTIMO.** Anotar el arrendamiento en el Inventario Municipal de Bienes al efecto de actualizarlo, una vez formalizado el contrato.

<b>Código Seguro De Verificación</b>	n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Ana Maria Vizcaino Amat - Alcaldesa Ayuntamiento de Huecija	Firmado	04/04/2022 14:04:34	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/3	
<b>Uri De Verificación</b>	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/n9/YinvEQhJbjneBlwQKrw==</a>			
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			